

Almere

Ruime eengezinswoning gelegen in woonwijk, nabij voorzieningen en uitvalswegen.

- Tuin op Zuid-Westen met schuur

- Zonnepanelen

- CV ketel van 2020

- Kruipruimte geïsoleerd

Woning voorzien van alarminstallatie, politiekeurmerk veilige woning certificaat beveiligde woning

Gasgestookte openhaard in woonkamer

Deze woning kan aangekocht worden voor EUR 300.000,- in plaats van EUR 351.900,- (90% van de waarde volgens de waardebepaling). Een deel van de huur wordt verrekend bij aankoop van de woning. Bij interesse volgt een toelichting.

*exclusief 3% bemiddelingskosten en aankoopkosten

Postcode gebied: 1356

Land: NL

Bouwjaar: 1980

Type woning: Anders

Staat van onderhoud: Goed

Perceeloppervlakte: 153 m²

Woonoppervlakte: 125 m²

Inhoud: 341 m³

Energielabel: C

Marktwaarde: EUR 391.000,-

WOZ Waarde: EUR 296.000,-

Te verzilveren bedrag: EUR 300.000,-

Huurperiode: 10 jaar

Rendement: 4,0% per jaar