

## Tegelen

Tussenwoning met tuinkamer. Woning voorzien van spouwmuren, kunststof kozijnen en voorzien van dubbel glas.

Zonneboiler met verwarming platen, 6 collectoren.

**Postcode gebied:** 5931

**Marktwaarde:** € 220.000,-

**Land:** NL

**WOZ Waarde:** € 180.000,-

**Huurperiode:** 20 jaar

**Rendement:** 6,1

**Bouwjaar:** 1995

**Type woning:** Tussenwoning

**Staat van onderhoud:** Zeer goed

**Inhoud:** 425 M<sup>3</sup>

**Onderhoud:** excl.

**Te verzilveren bedrag:** € 176.000,-

**Perceeloppervlakte:** 112 M<sup>2</sup>

**Energie label:** A

**Woonoppervlakte:** 140 M<sup>2</sup>